

***4 月度定例理事会 (第 12 回) ***

・日 時	4月10日(日)	9時~12時
・場 所	3丁目集会所	
・参加役員	理事 14名・監事 2名	合計 16名参加

※ブロック委員会(33名出席)は同日 15時より 16時まで 1丁目集会所にて開催しました。
(次回ブロック委員会は5月7日(土)です)・・・日付にご注意ください。

◇◇◇ 理事会での主な審議内容と報告事項 ◇◇◇

★「第19回管理組合通常総会」を開催します。

日時：5月15日(日) 9時~12時

場所：上野原西小学校 体育館

出欠：23日から総会議案書の配布を開始しますので、その中にく出席表><委任状><議決権行使書>があります。そのいずれかに記入の上、地区ブロック委員宛届けてください。

尚、出欠状況の集計と質問票の取り纏めのため提出期限を4月30日とさせていただいておりますので、みなさまのご協力をよろしくお願いいたします。

※ブロック委員の方はそれぞれ速やかに「担当理事宛」届けてください。

★今月の理事会では通常総会に向けて決算、予算の確定など議案書の最終確認をおこないました。

★午後3時から行われたブロック委員会では総会当日の役割分担をお願いしました。

担当を受けていただいた方は当日のご協力をよろしくお願いいたします。

★ドーム上部ステーションに公衆電話が設置されました。

この公衆電話は通常はテレホンカード及びコインのどちらも使用可能です。

災害などで停電になった場合でもコインでの使用が可能です。(停電時はテレホンカードは使用できません)

公正屋側から上部ステーションへ入ったすぐ右手の壁際に設置してあります



★節電対策としてドーム内の照明点灯時間の見直しをおこないました。

エレベーター・エスカレーターの乗降に支障がない程度に照明の点灯時間を極力短縮できるように見直しをおこないました。

★万一に備え CATV 施設の損害保険加入を理事会で承認しました。

- ・ 保険金額：143,010,000 円
- ・ 保険料：5 年一括契約で 873,790 円（1 年あたり 174,758 円）
- ・ 保険契約先：株式会社 グッド保険サービス（三井住友海上保険（株）他の代理店）
- ・ 保険の適用される災害は下記のとおりです。

損害保険	火災
	落雷・破裂
	風災・雪災・ ^{ひょう} 雹災
	水災担保
費用保険	地震火災費用
	臨時費用（事故時諸費用）
	失火見舞い費用
	災害緊急費用（修理付帯費用）
	残存物取り片付け費用
	損害防止費用

★管理組合費引き落としに関するお願い・・・ついうっかり！に注意しましょう。

管理組合費の引き落とし日は毎月 8 日（土・日・祭日の場合は翌営業日）となっております。さまざまなご事情により口座入金忘れ（入金漏れ）などがあることは存じますが、引き落とし日の通帳残高をご確認の上、引き落とし漏れがないようにご協力をお願いいたします。
※引き落とし漏れ後に振り込みされる場合の「振込手数料はご本人負担です！」

●次回（H23 年 4 月）管理組合ブロック委員会は 5 月 7 日（土）15 時から 1 丁目集会所で行います。ブロック委員のみなさんのご参加をお願いします。

◆5 月度のブリッジ保守点検日

●エレベーター	1 回目	9 日から 14 日のいずれか 1 日	日程が確定しましたら、上部・下部ステーションの掲示板に貼り出します。 ご協力をお願いいたします。
	2 回目	23 日から 27 日のいずれか 1 日	
●エスカレーター	1 回目	9 日から 14 日のいずれか 1 日	
	2 回目	23 日から 27 日のいずれか 1 日	

公式サイト「コモアの風」のパスワードは自治会の回覧板に貼付されていますのでご確認ください

【管理組合に関するご意見など】

この「管理組合だより」に掲載されている内容に関するご意見あるいは管理組合全般に関するご意見などありましたら、上部ステーション「菱・サ監視室事務所」入り口の右手あたりに赤いポストがありますので、投函ください。尚、「氏名」「街区」は必ず記入ください。又、回答が必要な場合は「連絡先」も記入ください。



コモアしおつ団地管理組合法人
電話：0554-66-3486
発行責任者：代表理事 板坂 定弘
コモアしおつ公式サイト：
<http://www.commore.jp>