

\*\*\*平成22年度1月度定例理事会(第9回)\*\*\*

◆◆◆平成22年度第9回定例理事会を下記により開催致しました◆◆◆

・日 時	1月8日(土)	9時~12時
・場 所	3丁目集会所	
・参加役員	理事11名・監事2名	合計13名参加
・オブザーバー	自治会長	1名

※ブロック委員会(16名出席)は同日15時より16時まで1丁目集会所にて開催しました。

参加者が少なくなっています、ブロック委員の方はぜひ参加していただくをお願いします。

◇◇◇ 理事会での主な審議内容と報告事項 ◇◇◇

★大月側(1号機)エレベーターのリニューアルを実施します。

- ・工事期間・・・1月28日(金)から2月26日(土)朝10時まで
- ・工事期間中の運行時間

●大月側(1号機)エレベーター運行時間

日付	運行時間
1月28日(金)から2月2日(水)	8:30~18:00 完全停止します
2月3日(土)から2月25日(金)	終日停止します(26日10時から通常運行)

●エスカレーターを下記の通り運行しています

日付	運行時間
2月25日(金)まで	午前5時40分~午後3時・・・下り運行
	午後3時~午前1時15分・・・上り運行
2月26日(土)	午前4時40分から朝10時まで運行。 以降通常運行となります。

◆混雑緩和のため、上りエスカレーターの運行開始時刻を午後3時に繰り上げました。

◆今回実施する大月側のエレベーター改修工事が終了するまでの間、下記2点につきご不便をおかけしますがご協力とご了承をお願い致します。

○本来ですと東京側と大月側のエレベーターがボタンを押さない限り「それぞれが上下別々に待機」するようになっていましたが、今回のリニューアル工事が完了するまでは東京側エレベーターは「上部ボタン」を押さない限り自動的にブリッジ下部へ降りるようになっていきます。従いまして、2機が同時に下部で待機するケースがありますので、その場合は極力大月側を利用させていただきますようご協力ください。(工事完了後に連動するようになります・・・元に戻ります)

○モニター(籠内と乗降場の壁面のTV)に関しましては今回の改修工事完了後3月1日から3月8日の間に設置予定です。

★ドーム硝子3枚のひび割れ交換を行います。(予算:2,600千円)

1月20日(木)から1月27日(木)の予定で交換工事があります。

その際、ドーム上部広場に交換のための大型クレーンが入りますのでご注意ください!

・1月21日(12:30~17:30)東京側/1月25日(10:30~17:00)大月側 のエレベーター停止予定

★施設問題協議会開催

市役所とコモアとの協議機関である「施設問題協議会」が自治会と合同で開催されました。

- ・日時：12月15日（水） 13：30から
- ・場所：上野原市役所
- ・内容：管理組合の要望や意見などの交換

※別紙参照をお願いいたします。

★次年度（平成23年度）ブロック委員予定者の第一回会合を行います

日時：平成23年1月23日（日）10時から約1時間程度

場所：1丁目（ノース）集会所

内容：次期役員候補（理事・監事）の選出など

※新（次期）ブロック委員の方はみなさん是非ご出席ください。

★次年度役員候補の公募を行います。

「コモアしおつ団地管理組合法人規約」第28条-②項に基づき次年度役員の公募を行います。次年度役員として立候補する組合員の方は「氏名」「街区」「電話番号」を下記宛ご連絡ください。（ポスト投函または電話・メール連絡）

連絡先：代表理事 板坂 定弘（3-32-3）

電話：0554-20-6106（携帯：090-3314-1655）

メール：kanrikumiai\_01@commore.jp

納期：1月20日（木）厳守でお願い致します！

★管理組合費引き落としに関するお願い

管理組合費の引き落とし日は毎月8日（土・日・祭日の場合は翌営業日）となっております。さまざまなお事情により口座入金忘れ（入金漏れ）などがあることは存じますが、引き落とし日の通帳残高をご確認の上、引き落とし漏れがないようにご協力をお願いいたします。

●次回（H23年2月）管理組合ブロック委員会は2月13日（日）15時から1丁目集会所で行います。ブロック委員のみなさんのご参加をお願いします。

◆1月度のブリッジ保守点検日

●エレベーター ※大月側のみ	1回目	7日から10日のいずれか1日	日程が確定しましたら、上部・下部ステーションの掲示板に貼り出します。 ご協力をお願いいたします。
	2回目	21日から26日のいずれか1日	
●エスカレーター	1回目	1日から4日のいずれか1日	
	2回目	14日から18日のいずれか1日	

\*\*\*公式サイト「コモアの風」のパスワードは自治会の回覧板に貼付されていますのでご確認ください\*\*\*

【管理組合に関するご意見など】

この「管理組合だより」に掲載されている内容に関するご意見あるいは管理組合全般に関するご意見などありましたら、上部ステーション「菱・サ監視室事務所」入り口の右手あたりに赤いポストがありますので、投函ください。尚、「氏名」「街区」は必ず記入ください。又、回答が必要な場合は「連絡先」も記入ください。



コモアしおつ団地管理組合法人  
電話：0554-66-3486  
発行責任者：代表理事 板坂 定弘  
コモアしおつ公式サイト：  
<http://www.commore.jp>