

## 10月度定例理事会より

平成20年度 第5回定例理事会が開催されました。  
概要をお知らせ致します。

10月11日、平成20年度 第5回理事会が開催され、理事13名、監事1名の計14名が出席しました

### <ブロック委員会>

去る9月28日に今年度の第4回ブロック委員会が開催されました。当日は施設問題協議会に関する項目、特に「四方津駅のバリアフリー化」の推進に関する活発な意見交換が行われました。

### <ブリッジ避難訓練> (詳細は、裏面参照)

コモアブリッジの避難訓練について、具体的な実施内容の審議と当日のスケジュール等を確認しました。

### <施設関連の再塗装>

ドーム下部鉄骨部、並びに保安器盤の再塗装などについて、見積もりや実施方法等検討しました。

### <駅前歩道橋・階段の清掃>

昨年改修した歩道橋・階段ですが、1年が経過して汚れが目立って来ました。そこで、本理事会の終了後、理事会役員で階段の水洗い・手すりの雑巾掛け等を約1時間半程掛けて実施致しました。通勤・通学・買い物等で日頃利用される皆さんに、安全に気持ち良く使ってもらえれば幸いです。

## 施設メンテナンスのお知らせ

施設分科会からのお知らせとお願いです。

### 【11月の点検と修理予定について】(11月はエレベーターの“修理”があります！ご注意ください！)

11月のエレベーター、エスカレーターの点検と修理の予定については下記の通りです。

(エレベーター点検中はエスカレーターの下り運転を行ないます)

★エレベーターの修理： 11月6・7日(2日間)の9:00～19:00

(この2日間は、16:00まで下りエスカレーターを、その後は上りエスカレーターを運転します)

★エレベーターの点検： 11月17日の週(1日)

★エスカレーターの点検： 11月4日の週、及び17日の週(いずれも1日)

エスカレーター点検日は、夕方の上り運転開始時刻は17時(通常16時)からとなりますのでご注意願います。

### 【保安器盤の再塗装について】

全組合員の皆さんのお宅へ電話回線やCATV回線などを配線するために、おおよそ各ブロック単位(場所により単位は異なる)に1箇所程度の割合で「保安器盤」が設置されています。(NTT・保安器盤と明記されています)

現在、2丁目・3丁目の保安器盤について、再塗装の作業を進めています。そのため、保安器盤のあるお宅には、再塗装工事に関する「承諾書」を各ブロック委員まで提出するようにお願いしています。

皆さんの、ご理解とご協力をよろしくお願い致します。



## ブリッジ 防災・避難訓練のお知らせ

下記の通り、10月26日(日)のブロック委員会終了後に2部構成で防災・避難訓練を実施致します。第1部は、1丁目の集会所にて「昇降機安全キャンペーン」と題した講習会を、第2部はコモアブリッジへ移動しての避難訓練を実施致します。一人でも多くの組合員の皆さんにご参加頂きたいと思っております。

### 【第1部:講習会】

日時:10月26日(日) 10:30～11:00 (ブロック委員会終了後)

場所:1丁目集会所(ノース)

内容:専門家による講演・質疑応答

<テーマ:昇降機安全キャンペーン>

エレベーター・エスカレーターの構造・安全スイッチ・安全な乗り方

### 【第2部:避難訓練】

日時:10月26日(日) 11:30～ (第1部終了後に移動)

場所:コモアブリッジ 上部ステーション(集合)

内容:非常口と避難通路による避難訓練

★普段利用出来ない、非常口や避難通路を実施に通って、実際に避難体験をします。



## 汚水処理場解体工事 再開のお知らせ

10月から旧汚水処理場の解体工事・土砂搬入・復旧工事が進められています。今後の工事予定は下記の通りです。

\*土砂搬入・解体期間: 平成20年10月9日～平成20年11月30日

\*復旧工事: 平成20年12月1日～平成20年12月20日

\*搬入時間: AM8:00～PM6:00 (日・祭日は作業しない)

本工事について、青木あすなろ建設(株)東京土木支店積水みなみ野作業所長児玉義男氏が挨拶にお見えになり、『土砂搬入工事については、安全第一に、歩行者優先・制限速度遵守・騒音・仮置後のシート掛による粉塵対策等極力ご迷惑をお掛けしないよう努力してまいります』とのことでした。

なお、土砂搬入に大型車の出入りが多くなります、安全運転に心掛けてご通行下さい。

### 【管理組合への取材や訪問】

1)テレビ朝日:『ナニコレ珍百景』でコモアブリッジの取材 (放送は毎週水曜日 19:00～19:54)

2)富士観光開発(株)不動産部 斉藤氏:コモアの下水道管理についてヒアリング。(甲府府バーサイトタウンの参考)

3)東京芸術大学教育部地理学研究室 五十嵐氏:街並み景観を研究テーマに県内を調査中、市の紹介で。

### 【編集後記】

テレビ朝日の「ナニコレ珍百景」でコモアブリッジが紹介されるようです。10月中旬に取材・撮影が行われました。実際の放送日等は解りませんが放送が楽しみです。放送日が解れば掲示板でお知らせします。(北)



コモアしおつ団地管理組合法人

電話/FAX 0554-66-3486

発行責任者 代表理事 安田 稔

コモアしおつ公式サイト <http://www.commore.jp>