



COMMORE NEWS

コモアしおつ自治会広報

平成 25年度
第 9 号
2014.1.19

■ 業務報告（12月1日～1月4日）

役員会開催日から次の役員会開催前日の間における、おもな活動業務を報告いたします。

月/日	おもな活動業務	()内は担当
12/1	・第8回役員会開催：健康長寿に関する調査計画、上野原市バリアフリーアンケートの扱い、会計の収支トレンド、軽トラの導入要否、12月の行事など検討・審議	(役員)
12/2	・市議会で一般質問傍聴：コモアブリッジの市道化ほか	(会長)
12/3	・駐輪場の整理と周辺の草刈り清掃	(総務渉外部)
12/7	・皆様の協力による、国道20号線コモア入口～西小学校間の特別清掃：別項で報告	(環境防犯部)
12/8	・上野原市バリアフリー基本構想策定に関するアンケートの整理と作成	(地区会長)
	・管理施設協定検討会：服部市議から公共施設管理の経過等拝聴、今後策検討	(地区会長)
12/9	・上野原市バリアフリー基本構想策定に関するアンケート回答の提出：別項で報告	(区長)
12/13	・上野原市交通バリアフリー基本構想策定に関する請願結果の受け取り：別項で報告	(会長)
12/14	・管理施設協定検討会：スポーツの公園と通学路の現地調査	(地区会長)
	・時計の公園にある池の清掃：別項で報告	(環境防犯部)
12/15	・時計の公園で消防訓練：別項で報告	(自主防災委員会、自主防災隊)
	・自治会広報「COMMORE NEWS」第8号の発行	(広報部)
12/16～	・2014年版山梨県民手帳の受け取り、予約者へ配布・集金	(地区会長)
12/21	・管理施設協定検討会：今後の進め方等の確認	(地区会長)
12/27～30	・健康長寿に関する調査について慶応大学と段取り調整：別項で協力をお願い	(役員会)
12/28	・管理施設協定検討会：二丁目の現地調査	(地区会長)
12/29	・年末夜回り：別項で報告	(自主防災委員会ほか)
12/30	・雪かきスコップを各集会所または倉庫に配置：別項でお知らせ	(環境防犯部)
随時	・県、市、警察署ほかの広報紙等の回覧または配布 ・転居/入居手続き、苦情や要望受付、ブロック委員会開催	(ブロック委員)

(会長 大塚 義道)

■ 健康長寿を実現する住まいとコミュニティの創造に関する調査協力をお願い

文部科学省独立行政法人 科学技術振興機構の社会実証事業として「健康長寿を実現する住まいとコミュニティの創造」に取り組んでいる慶應義塾大学の研究グループ「伊香賀研究室」から、積水ハウスの紹介により、コモアしおつ自治会に調査への協力要請がありました。

同研究グループは周辺の自然環境との調和をテーマとした、コモアしおつの豊かな住まい・コミュニティづくりから健康長寿実現のヒントを得るために、①コモアしおつの住まい・コミュニティと健康の関係の把握、②さらなる健康長寿のための、住まい・コミュニティの側面から調査結果を踏まえてコモアしおつ自治会への提案、を調査目的としていることから、コモアしおつ自治会はアンケート調査と詳細調査という2つの調査に協力することにいたしました。皆様の調査へのご協力をお願いいたします。

(1) アンケート調査の進め方

コモアしおつ自治会に加入する、詳細調査協力者世帯(30世帯)を除く全世帯に、個人名と住所を特定しないアンケート調査票をお配りしますので、次の予定でご協力をお願いいたします。

- ・茶封筒に、アンケート調査へのご協力をお願い、およびアンケート調査票(世帯主用・同居者用)を同封し、1月下旬に自治会ブロック委員がお届けします。
- ・記入いただいたアンケート調査票(世帯主用・同居者用)は茶封筒に戻し、封をしたうえで2月11日までに自治会ブロック委員へお渡しください。

(2) 詳細調査の進め方

詳細アンケート調査、2週間にわたる朝夜の血圧・活動量・体温・睡眠計測と日誌記入などの詳細調査は、自治会ブロック委員の中から選抜した30世帯に対して、次の予定で実施します。

- ・詳細調査協力者として選出された世帯の代表者は、説明会と測定機器の貸し出しを2月2日（日）の午後3時30分から行いますので、2丁目集会所に必ずご参集ください。
- ・この場で白封筒に、詳細調査へのご協力のお願ひ、アンケート調査票（詳細版の世帯主用・同居者用）、測定日誌、および同意書などを同封した資料をお渡しします。
- ・また、測定機器（温湿度計、血圧計、活動量計、体温計、睡眠計）の取り扱い要領説明とともに、測定機器1式をお貸しします。
- ・2月2日から2月16日までの間、アンケートへの記入、各種測定、日誌への記録をお願いします。
- ・2月24日までに、記入いただいたアンケート調査票、同意書、測定日誌および測定機器1式を、積水ハウス販売センターへお届けください。

以上2つの調査を実施するにあたり、慶應義塾大学理工学部システムデザイン工学科教授 伊香賀俊治（甲）とコモアしおつ自治会会長 大塚義道（乙）との間においては、次の趣旨の委託契約を締結します。

1. 甲乙両者は、信義を重んじ誠実にこの契約を履行する。
2. 甲が乙に委託する業務の内容は次のとおりとする。

件名：コモアしおつ自治会による「健康長寿を実現する住まいとコミュニティの創造」に関するアンケート調査および詳細調査に対する補助業務

内容：コモアしおつの自治会に加入する全世帯に対するアンケート調査票の配布とできるだけ回収を行う。
また、一部の世帯について詳細調査に協力する。

期間：平成26年1月20日～平成26年3月2日

実施対象：コモアしおつ住民 1,300世帯

実施場所：コモアしおつ1丁目～4丁目

3. 甲は乙に、委託料 357,000円を支払う。

内訳：①アンケート調査票の配布・回収に関する経費 120円/世帯×1,300世帯＝156,000円

②詳細調査協力者謝金 5,000円/世帯×30世帯＝150,000円

③調査内容検討に関する諸経費 34,000円

④消費税額及び地方消費税相当額 17,000円

なお、上記②は協力者にお支払いし、他は自治会の「その他収入、および消費税」として扱います。

（自治会 役員会）

■ 上野原市バリアフリー・アンケートへの回答の報告

「上野原市バリアフリー基本構想策定にかかる生活関連施設・生活関連経路の抽出のためのアンケート」につきましては、コモアニュースの前号でお知らせしましたとおりに取り扱い、昨年12月9日に下表の内容をもって、上野原市建設経済部都市計画課へ回答を提出しましたので報告いたします。

回答した課題は、昨年11月18日をもって上野原市議会に請願した「(1)JR四方津駅の橋上駅の設置とエレベータの設置（複数台）、および高齢者、障害者に優しい駅に付属する諸設備の設置、(2)橋上改札による、JR四方津駅とコモアブリッジ経路を直接結ぶ特定経路の設置」を踏まえたうえで、さらに課題を少し付加したものにしております。1～4丁目の各区ともほぼ同様の内容です。

● 設問1 施設・経路候補のバリアフリー上の課題について

施設・経路の名称	課題のある箇所	具体的なバリアフリー上の課題
JR 四方津駅 (駅舎)	・改札口 ・トイレ ・階段 ・プラットフォーム	・改札口を2階に置き橋上化駅として、コモアブリッジ経路とフラットに接続してほしい ・多機能トイレの設置とともに、和式を洋式にしてほしい ・駅構内の階段にはエレベータ、エスカレータを設置してほしい ・電車との段差および広すぎる隙間をなくしてほしい
JR 四方津駅 (駅前広場)	・車道と歩道 ・停車場	・車道と歩道の区分け（ロータリー化）をしてほしい ・車椅子を含め、送迎の際に安全な乗降ができるようにしてほしい（駐停車スペースの確保）
コモアプラザ	・通路、トイレ ・階段、スロープ	・車椅子での利用がしやすいようにしてほしい ・階段とスロープには、手すりをつけてほしい
生活関連経路 候補① ＝駅周辺	・歩道 ・車道	・歩道がなく、また一部は狭い。車椅子の通行やすれ違いができるようにしてほしい ・大月方面に向かう国道20号線から駅への道路が急カーブすぎるので解消してほしい

生活関連経路候補② =奥平の国道	・ 歩道	・ 狭くて、アップダウンが多い。車椅子が通行できるようにしてほしい ・ ガードレールを設置してほしい
生活関連経路候補③ =仲居の国道	・ 歩道 ・ 新保育園入口	・ 狭くて、アップダウンが多い。解消してほしい。車椅子が通行できるようにしてほしい ・ ガードレールを設置してほしい ・ 横断歩道がなく車椅子では渡れない。車の出入りに危険がともなう。解消してほしい
生活関連経路候補④ (歩道橋を含む)	・ 歩道	・ コモアブリッジと駅舎とのフラットな連結をしてほしい ・ 歩道橋経路から直接駅構内に入れる特定経路を設置してほしい
生活関連経路候補⑤ (コモアブリッジ)	・ 歩道	・ コモアブリッジと駅舎とのフラットな連結をしてほしい ・ 駅構内と直接つなげる通路を設置してほしい

● 設問2 上記以外の施設・経路でよく利用する施設・経路と課題について

よく利用する施設・経路の名称		バリアフリー上の課題
施設	・ 四方津郵便局 ・ 巖出張所	・ 駐車場が狭く、車椅子の駐車が困難。コモア内に郵便局を設置してほしい ・ 20号の国道歩行は危険で、裏道を通る。しかし急階段・急坂である
経路	・ コモア外周道路 ・ スポーツ公園～国道20号	・ 凹凸が多く危険である。早期に修繕してほしい ・ 急坂、急階段ばかりである。改修してほしい

(区長 平野・恵本・新井・大塚)

■ 上野原市交通バリアフリー基本構想策定に関する請願結果の報告

先の上野原市議会に対する請願は、下記の通知状のとおり“採択”と決定しました。請願の趣旨にご賛同のうえ、ご署名を賜りました皆様にお礼を申し上げます。

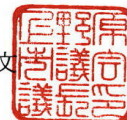
上議第25-562号

平成25年12月13日

請願者

コモアしおつ自治会
会長 大塚 義道 様

上野原市議会議員 杉本 公文



請 願 の 審 査 結 果 に つ い て (通 知)

平成25年11月18日をもって提出されました次の請願は、上野原市議会第4回定例会で建設経済常任委員会に付託し審議され、12月13日の本会議において採択と決定しましたので通知いたします。

なお、採択した請願は上野原市長宛送付しましたので申し添えます。

記

件 名 上野原市交通バリアフリー基本構想策定に関する請願書

(会長 大塚 義道)

■ ポンプ車を使用して消防訓練

12月15日（日）、午前10時～10時40分の間、時計の公園で消防訓練を行い、26名が参加しました。（巖分団第四部2名含む）。巖分団の消防車も参加、ポンプ車を使用して公園付近の防火水槽の水を汲み上げて実施しました。水槽表面に樹木の根が繁茂していたので、まず、これを取り除く作業から行いました。

ポンプ車の目的については、基本的に、住宅火災の消火には「消火栓」を使用するが、山林など消火栓からホースの届きにくいところをカバーするものと消防関係者から説明がありました。

訓練では、エンジンのかけ方、放水など実際住民に体験していただきました。晴天に恵まれ、気温もやや高くなり、日当たりも良かったので、時計の公園の放水も路面凍結になることもなく無事終了。大塚会長挨拶、巖分団第四部小俣部長・栗生さんの話で締めくくりました。



見守る巖分団第4部の消防車



エンジンのかけ方を学ぶ住民

（自主防災担当）

■ 年末夜回りに51人

12月29日（日）恒例の年末夜回りが大人34名、子供17名、計51名で行われました。温かい3丁目集会所内で、午後7時5分前に、大塚会長から「昔はマッチ一本火事のもと、と言って、町内を回ったんですよ。子供たちにとって、よい思い出となるよう皆さんがんばりましょう」とあいさつがあり、駐在所の平本さんから防犯の話をしていただき、各丁目ごとに分かれて出発。1時間、「火の用心」カチカチ、「防犯防火に気をつけましょう」と手のかじかむ寒さの中、町内を練り歩きました。駐在さんも一緒に3丁目の夜回りをしていただきました。

8時から30分、3丁目の集会所でお茶菓子などをつまみながら、お疲れ様会を行い、無事終了となりました。



出発前に集会所で会長あいさつ

（自主防災担当）

■ 公共灰皿の一部閉鎖（削減）についてのお知らせ

- *平成25年9月号のコモアニュースで公共ゴミ箱の撤去と閉鎖についてお知らせすると共に公共灰皿の削減についても検討中であることをご連絡しましたが、このたび一部閉鎖して総台数の削減に踏切ることが自治会の役員会で決定しましたのでお知らせします。
- *灰皿の削減については異論も多々ありますが、防災及び公衆衛生の向上と嫌煙への社会的ニーズの高揚等々の観点から廃止していくべきとの結論に至りました。
- *コモアの緑道の灰皿は単に吸殻入れとして利用されているのみでなく、たばこの空箱を始め紙ごみやはてはミカンの皮、その他の雑多な小物ゴミが棄てられており、あたかもゴミ箱の一部としても利用されているところに多くの問題点を含んでいると考えます。これらはマナーやモラルを越えて明らかにルール違反であり、防災上の観点からも絶対に慎んでいただかねばなりません。ご留意のほどをお願いします。
- *現在使用されている公共灰皿は30基あります。(既に閉鎖済みが他に4基あり) その内の南北緑道に配置されている18基を順次閉鎖して行きます。残す12基は東西のメイン緑道のアズマ家にある8基と時計の公園、風の公園の各2基づつとなります。
尚、1～4丁目の各集会所と上部ステーションにある灰皿はそのまま残します。
- *とりあえずは愛煙家の皆様にご不便をお掛けすることになりますが、事情ご賢察の上御了解頂きたいをお願いします。なお、公衆衛生の維持、向上の観点から出来るだけ歩きタバコはご遠慮いただきたいことと、必要に応じて携帯灰皿を携行して火の始末を心がけていただければと考えます。
最近吸殻のポイ棄てが目立ちますので防火、防災には最大限の注意を払って喫煙を楽しめますよう、改めてお願い申し上げます。

(環境防犯部)

■ 環境防犯部より御礼とお知らせ

① 幹線道路の特別清掃を実施しました。

- *平成25年12月7日(土)に国道20号のコモア入口交差点からトンネルを経て上野原西小学校に至るコモア幹線ループ道路の特別清掃を実施しましたが、実に多くの住民の皆様のご協力を得て無事終わることが出来ました。
- *昨年を上回る96名の方に御参加いただき、清掃にご協力頂きました。(未記帳の方があったようなので実質は100名を超えていたと思われます)
本来の落ち葉の収集と言う一大作業に加えて雑草刈りまで実施したため、一部の方は予定の2時間を越えて3時間近く作業して頂きましたが、おかげで大変きれいになりました。
この作業は単に歩道の確保と美化が出来ただけではなく、滑って転倒する等の人身事故の防止やひいては車のスリップ防止等の危険性の回避にも貢献できていることが大変意義深く、喜ばしいことだと思います。
本当にありがとうございました。ご協力頂いた住民の方々に改めて心から御礼申し上げます。

② 時計の公園の上下親水池の清掃を実施しました。

- *平成25年12月14日(土)に環境防犯部の有志で時計の公園の上下の池を清掃しました。
- *7月に実施して以来約5ヶ月振りの清掃でしたが、夏とは異なり特に下の池には大量の落ち葉が堆積してそれがヘドロ化し、あたかもドブ川のようなひどい腐臭を放っていました。
従って周囲の落ち葉を清掃除去することから始め、最終的には池のヘドロ化した汚泥を手作業で除去した上排水ポンプで汚水を汲出すと言う大掛かりな作業になりましたが無事終了することが出来ました。
- *なお、上の池には余り落ち葉が入っていなかったためヘドロの堆積はありませんでしたが、例によって大量の小石が投棄されていたので、それらを除去しました。
又上の池には夏よりも数が増えた金魚7匹がユツタリ遊泳していて何か心を和ませてくれました。
- *今後時計の公園は機をみて環境防犯部で清掃していきますが、石の投込み等はないようご配慮の上、きれいに使って頂きたいをお願いします。

③降雪に備えて各集会所に除雪用のスコップと雪はねを設置しました。

*これは昨年度の茶話会で要望があったもので、プラスチック製スコップと雪はね各1本づつをセットにして配置しました。

*今冬は幸いにしてまだ除雪を要するほどの降雪には見舞われてはいませんが、その期に及んだ時は集会所利用者や廻りの住民の方々に除雪のご協力を願わねばなりませんのでよろしくお願い致します。

*又この用具の管理やタイミングをみた出入庫は各街区責任者の方に担っていただきたく、お願い申し上げます。

(環境防犯部)

■ 民生委員・児童委員のお知らせ

広報うえのはら・平成26年1月号でご案内のとおり、昨年12月1日付けで民生委員・児童委員の改選がありました。江口市長から厚生労働大臣の委嘱状が手渡され、次の皆様が就任いたしました。

担当地区	氏名	住所	電話番号	備考
1丁目	土門 淑恵 様	1-7-13	66-4305	新任
2丁目	林 芳子 様	2-4-2	66-3921	新任
3丁目	城 君枝 様	3-27-9	66-4510	再任
4丁目	小俣 朝子 様	4-39-1	66-3809	新任

平成28年11月30日までの任期3年間、よろしくお願い致します。

退任された1丁目の西出百合子様、2丁目の今友子様、4丁目の松本泰子様には、これまでのご尽力に感謝を申し上げます。

(地区会長 平野・恵本・新井・大塚)

■ 新規登録団体のお知らせ

登録番号：H25-2

団体名称：みなっせMore

代表者名：福井 雪恵 (街区番号 2-7-5 電話番号 090-6528-0108)

内 容：DVDの上映を通して、仲間で映画を共有し思いを深める。

登録番号：H25-3

団体名称：トゥインクルハーモニー

代表者名：吉田 厚子 (街区番号 1-12-8 電話番号 66-3553)

内 容：コーラスグループ。市民合唱祭、お母さんコーラス大会にむけて楽しく練習をする。

(総務渉外部)

■ 降雪時、皆様の通路確保のための除雪と門柱灯（玄関灯）夜間点灯による防犯強化のお願い

今年もコモアが雪化粧する季節がやってまいりましたが、雪が降りますと各通路が滑り易くなり大変危険です。住民の皆様が安全で支障なく通行できるように、各戸周辺道路の除雪にご協力をお願いいたします。

また、防犯のためにご家庭の門柱灯若しくは玄関灯を点灯して頂き、明るく安心な街並みづくりにご協力をお願いいたします。

(マナー向上委員会)

■ 自治会規約改定予定のお知らせ

平成16年8月27日にコモアしおつ自治会は、青木建設からコモアブリッジ上部ステーション前広場敷地およびそれに伴う市道からの駅前広場までの通路敷地等・その他敷地の移管を行うに際し不動産登記をしなければならなくなった事により、地縁団体の認可を受けることとなりました。それにより地方自治法の条文を準用するため自治会規約が改定されました。それから9年を経てまいりましたが、今迄総会において地縁団体の件で質問されたことは無かったことが幸いしてか、地方自治法と自治会規約の整合がなされないまま来てしまいました。

今迄もそうですが、規約の改正等は非常に神経の使う事項ですので、自治会役員会内に規約改正小委員会等を設置してこの問題に取り組み次年度には規約改正を行う所存です。

「地方自治法第260条の2」とコモアしおつ自治会規約の大きな問題点

1) 自治会規約第2条（区域及び会員の構成）

以前：自治会は、コモアしおつ区域内に居住する世帯、又はこれに準ずる者を持って構成する。

現在：自治会の会員は、コモアしおつ区域内に住所を有する個人とする。

※世帯から個人に改正されたが、総会の議決は世帯数で現在も行っている、本来なら個人（約3800余名）の議決件数でやらなければならないが、現在議決権は1戸当たり1名を原則としている。何故1戸当たりとしているのか整合性がとられていない。

※会費の徴収も世帯から個人の徴収になる、現在世帯数で徴収しているこれも同じく整合性がとられていない。

【対策】個人の議決および会費の徴収は非現実的であることは明確なので、別に細則を築けるか、規約に但書を付けるか等を検討しなければならない。

2) 地方自治法による地縁団体として負うべき義務と自治会規約の整合、特に下記アンダーライン部分。

①認可地縁団体は、構成員名簿を備えおき、構成員の変更があるごとに必要な変更を加えなければならない。

②認可地縁団体の監事の職務は次の通りとする。

1、財産の状況を監査すること。

2、代表者の業務の執行の状況を監査すること。

3、財産の状況又は業務の執行について、法令もしくは規約に違反し、又は著しく不当な事項があると認めるときは、総会に報告すること。

4、前号の報告をするために必要があるときは、総会を招集すること。

③認可地縁団体の代表者は、必要があると認めるときには、いつでも臨時総会を招集することが出来る。

【対策】自治会規約の改正若しくは、「地縁団体細則」等を検討しなければならない。

(副会長 恵本 一信)

コモアニュース 掲示板

コモアふれあい広場

2月予定

日時：2月3日(第1月曜日) 10:00～15:00

場所：3丁目集会所

内容：豆まき ほか

会費：100円

日時：2月10日(第2月曜日) 9:00～12:00

場所：3丁目集会所

内容：小物づくり ほか

会費：なし

(問い合わせ先 井上 ☎66-2068)

第107回 LPレコードコンサートのご案内

-----今回はヴァイオリン特集です。土曜の午後のひととき、クラシックはいかがですか。-----

日 時	2月15日(土)	午後2時～4時30分
場 所	4丁目集会所	
演奏曲目	1. シューベルト	ヴァイオリン・ソナタ 第4番
	2. チャイコフスキー	ヴァイオリン協奏曲
	3. ベートーヴェン	ヴァイオリンソナタ 第10番
	4. ブラームス	ヴァイオリン協奏曲

(ご連絡は 川島 ☎66-2058 高田 ☎66-4322)

コモアゴルフ同好会主催「2月オープンゴルフコンペ」参加者募集

開催日；2月23日(日) コース；オリムピックカントリークラブ
 スタート；9:16 集合；8:40 プレイ代；9,700円【食事別 セルフ】 参加費；1,000円
 ※参加費は賞品代に充当致します。【シンペリア方式ネットにて順位決定致します】

参加お申し込み方法

①幹事の大枝宅への参加申込書投函【コモアしおつ2-16-2】

②幹事宅へのメール又はF a xでの申込み【F a x；0554-66-3981 メール；nfxth428@yahoo.co.jp】

※お申込み書には、お名前 生年月日 年齢 性別 ご住所 お電話番号を記載ください。

尚プレー後の懇親会に参加・不参加も記載ください。【懇親会会費は別途徴収致します】

元気はつらつ、ナイスショットで寒さを吹き飛ばしましょう。

コモアのひとコマ



スポーツの公園を清掃する人



1丁目北側で春を待つ桜の花

広報部からのお知らせ

コモアニュース掲示板掲載原稿の受付

掲載希望の原稿は書面またはEメールで受け付けます。

次号の締め切りは2月5日(水)、発行は2月16日(日)です。

*書面の場合は次の広報部員のポストまでお願いします。 稲垣(1-28-6)、天野(4-31-3)

*Eメールの場合は右記アドレスへお送りください。 commore2009@yahoo.co.jp

掲示物に関するお願い

掲示物はA4が基本で自治会の承認が必要です。

営利目的、政治・宗教目的、誹謗中傷などの掲出はできません。掲出期間は2週間です。

承認は、館野(2-7-12, ☎66-3937)まで。不在時は、稲垣(1-28-6, ☎66-2396)までお願いします。

みんなの手で明るく住みよい街づくりを



発行：コモアしおつ自治会広報部

加藤(部長)、館野(副部長)

稲垣、池田、前田、高橋、天野、金澤

発行責任者：コモアしおつ自治会長 大塚 義道 4-2-11

コモアの風(コモアしおつ自治会/管理組合のホームページ) <http://www.commore.jp/>